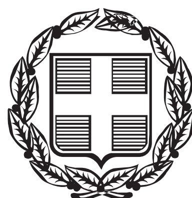


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 477**

20 Οκτωβρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 15476/167102

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μεγάλη Πάου», Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001, τ. Α΄) "περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993,

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 "περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών".

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15/τ. Α΄/28-01-2004) "μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις" δυνάμει των οποίων από 10/04/2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/τ. Α΄/ 07-06-2010) περί "νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

6. Τις διατάξεις της παρ.1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα την Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107, τ. Α΄).

7. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και τους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

8. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107, τ. Α΄) και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά τον λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

9. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 102271 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ. 107, τ. Α΄), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, τ. Α΄) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, και ασκούνται, από 01/01/2011, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/τ. Α΄/ 27-12-2010) "περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας".

11. Την από 29/08/2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Μεγάλη Πάου», του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας, με ενδιαφερόμενη την Μαρία Πλιακογιάννη (με την από 14-06-2011 αίτησή της).

12. Το από τον Μάρτιο 2011, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κορέντη, και το οποίο ελέγχθηκε

για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 29/08/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 108/12-01-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το Γ.Ε.ΕΘ.Α, για την σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011, καθώς και την υπ' αριθμ. Φ.119/174584/Σ. 3191/04-07-2012 σύμφωνη γνώμη του.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 2216/19-08-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29/08/2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση«Μεγάλη Πάου», του Δήμου Ν. Πηλίου, Ν. Μαγνησίας καθώς και το από τον Μάρτιο 2011, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Κορέντη, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 29/08/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ... 29, 30, 31, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. 87).
- Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ... Α29, Α30, Α31, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που προαναφέρθηκε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Σεπτεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ
επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/2001 και 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 113 του Ν. 3978/2011 στη θέση «ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΟΥ» Δήμου Νοτίου Πηλίου Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα 29-8-2012 ημέρα Τετάρτη η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθ. πρωτ. 3287/17-3-2011 και τροποποιήθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 5864/62086/29-3-2012 απόφαση της Γεν. Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.
2. ΚΑΝΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟ, Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος
3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

Ο Βλασταρίδης Νικόλαος, υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, ο οποίος αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, Ο Διευθυντής Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, ο οποίος αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας σήμερα 29-8-2012, μετά από την με αριθμ. Πρωτ. 2757/23-8-2012 πρόσκληση της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στη θέση «Μαγάλη Πάου» του Δήμου Νοτίου Πηλίου Μαγνησίας με ενδιαφερόμενη την Μαρία Πλιακογιάννη.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 14-6-2011 αίτηση με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.
2. Το από Μάρτιο 2011 κτηματολογικό υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νικόλαου Κορέντη με κλίμακα 1:500 σε δύο(2) πινακίδες, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 29-8-2012 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τη Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) «περί αιγιαλού - παραλίας» καθώς και της αριθμ.1089532πε/8205πε/Β0.010/20-4-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».
4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξήρας και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

*για τα τμήματα μεταξύ των κορυφών 4-15 και 19-26 της οριογραμμής του αιγιαλού από χαλαρά ιζήματα (πέτρες - άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και την εναπόθεση φερτών υλών του εκβάλλοντος ρέματος μεταξύ των κορυφών 7-9 της οριογραμμής του αιγιαλού με εύρος 4-5 μ. περίπου.

*για το τμήμα μεταξύ των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού 15-19 από βράχια με ομαλές κλίσεις εύρους από 6-8 μ. και υψόμετρα που φτάνουν μέχρι και 3,0 μ. Για το τμήμα μεταξύ των κορυφών 26-31 της οριογραμμής του αιγιαλού από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,50 έως 3,0 μ. περίπου.

*στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 2-4 της οριογραμμής του αιγιαλού υπάρχουν τεχνητές παρεμβάσεις - κατασκευές (προβλήτες - τοιχία - τσιμεντοστρώσεις) που καταλαμβάνουν όλη την έκταση της ακτής.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες και ήπιες κλίσεις στο δυτικό τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής και εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος γιαιώδες στο υπόλοιπο τμήμα

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, καλάμια) και δενδρώδη βλάστηση (αλμυρίκια, πεύκα, ελιές, φοίνικες)

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η περιοχή είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται σε περίκλειστη θάλασσα (εντός του Παγασητικού Κόλπου) με δυτικό προσανατολισμό, συνεπώς προσβάλλεται από ανέμους με Δ διευθύνσεις και μέγιστης έντασης 6-7 Β.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με πέτρες και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής που θεωρείται μικρό επειδή βρίσκεται σε περίκλειστη θάλασσα με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο κυματισμός.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών παρεμβάσεων - κατασκευών εκτός του αιγιαλού (προβλήτες - τοιχία - τσιμεντόστρωση) στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. Η επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα των μελών της.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ..., 29, 30, 31, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ..., Α29, Α30, Α31, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

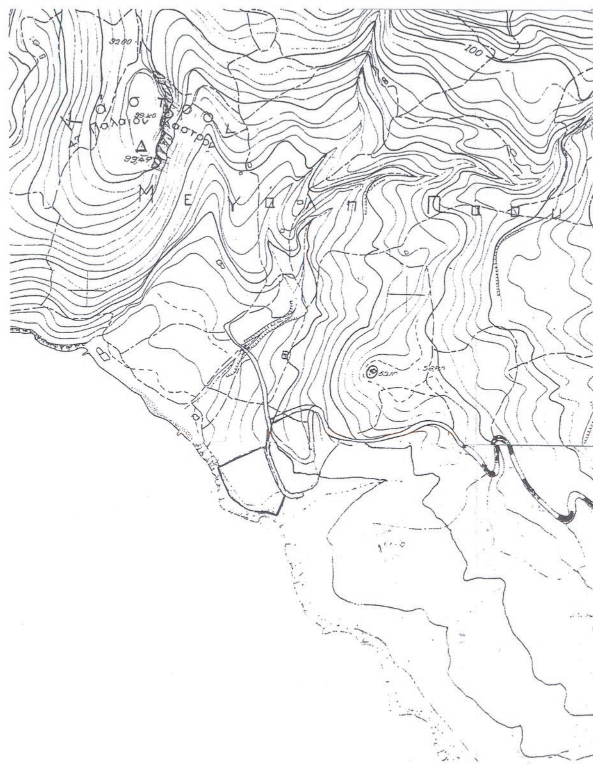
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

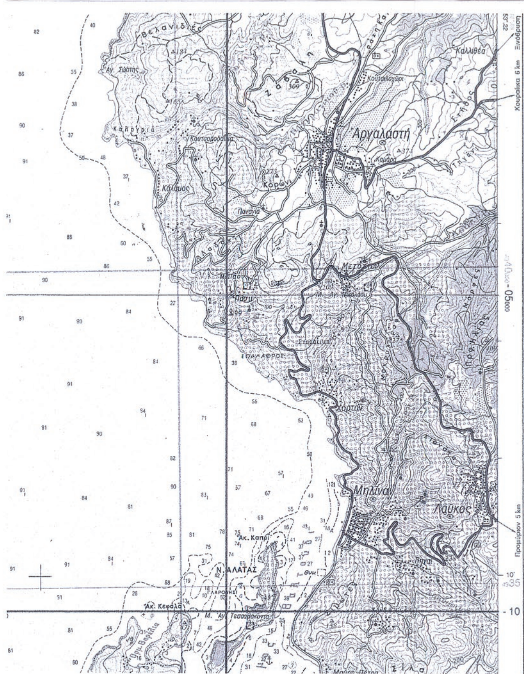
Τα Μέλη

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ

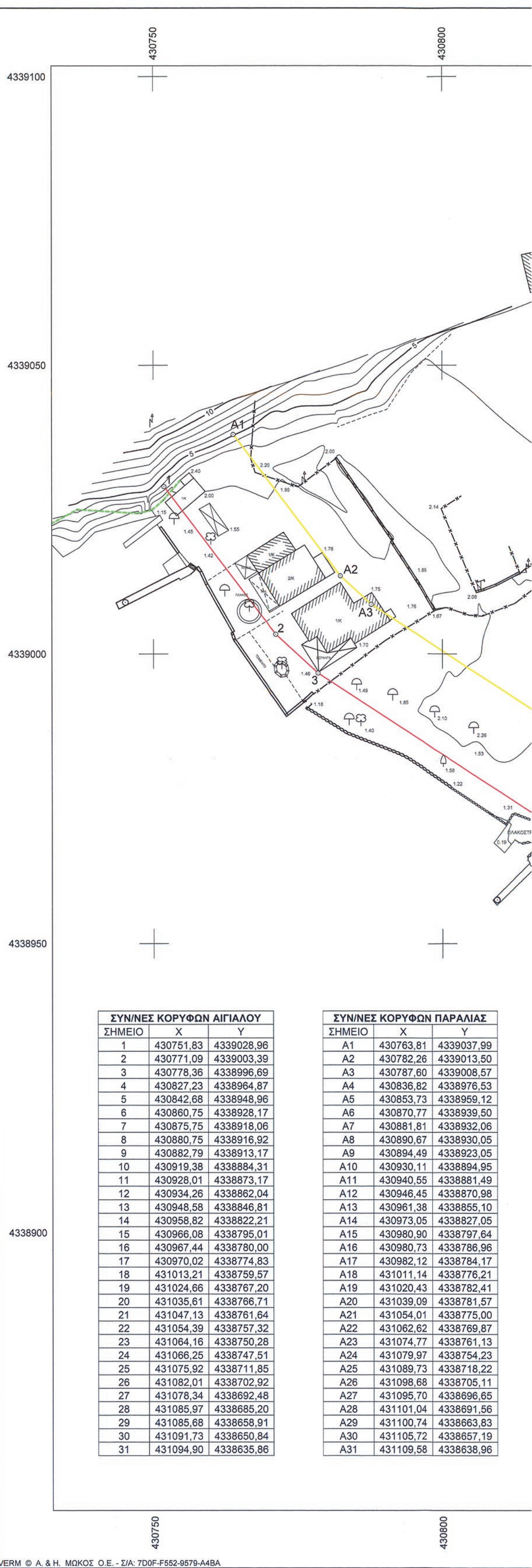
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	430751,83	4339028,96
2	430771,09	4339003,39
3	430778,36	4338996,69
4	430827,23	4338964,87
5	430842,68	4338948,96
6	430860,75	4338928,17
7	430875,75	4338918,06
8	430880,75	4338916,92
9	430882,79	4338913,17
10	430919,38	4338884,31
11	430928,01	4338873,17
12	430934,26	4338862,04
13	430948,58	4338846,81
14	430958,82	4338822,21
15	430966,08	4338795,01
16	430967,44	4338780,00
17	430970,02	4338774,83
18	431013,21	4338759,57
19	431024,66	4338767,20
20	431035,61	4338766,71
21	431047,13	4338761,64
22	431054,39	4338757,32
23	431064,16	4338750,28
24	431066,25	4338747,51
25	431075,92	4338711,85
26	431082,01	4338702,92
27	431078,34	4338692,48
28	431085,97	4338685,20
29	431085,68	4338658,91
30	431091,73	4338650,84
31	431094,90	4338635,86

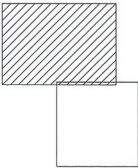
ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	430763,81	4339037,99
A2	430782,26	4339013,50
A3	430787,60	4339008,57
A4	430836,82	4338976,53
A5	430853,73	4338959,12
A6	430870,77	4338939,50
A7	430881,81	4338932,06
A8	430890,67	4338930,05
A9	430894,49	4338923,05
A10	430930,11	4338894,95
A11	430940,55	4338881,49
A12	430946,45	4338870,98
A13	430961,38	4338855,10
A14	430973,05	4338827,05
A15	430980,90	4338797,64
A16	430980,73	4338786,96
A17	430982,12	4338784,17
A18	431011,14	4338776,21
A19	431020,43	4338782,41
A20	431039,09	4338781,57
A21	431054,01	4338775,00
A22	431062,62	4338769,87
A23	431074,77	4338761,13
A24	431079,97	4338754,23
A25	431089,73	4338718,22
A26	431098,68	4338705,11
A27	431095,70	4338696,65
A28	431101,04	4338691,56
A29	431100,74	4338663,83
A30	431105,72	4338657,19
A31	431109,58	4338638,96

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%


430850
430900
430950
431000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΟΝΙΔΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΥΤΣΟΒΑΓΓΕΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΟΥΤΣΟΒΑΓΓΕΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΧΑΤΖΗΜΠΑΡΜΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΗΤΣΟΚΩΣΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Γ. ΒΡΕΚΟΥΛΟΥ
ΡΕΜΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΠΑΡΑΛΙΑ
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
4
5
6
7
8
9
10
11
12



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Θάμνος
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Βράχος
- Αμμοχαλικώδες έδαφος
- Μανδρότοιχος
- Ξηρολιθιά
- Φυσικό πρανές
- ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
- Όριο ιδιοκτησίας
- Συρματόπλεγμα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: «ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΟΥ»
ΔΗΜΟΣ: ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗ :
ΜΑΡΙΑ ΠΛΙΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΣΟΛΩΝΟΣ 2 • ΒΟΛΟΣ • Α. Μ. Τ.Ε.Ε. 51853 ΑΦΜ 042825270 • ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ		ΜΑΡΤΙΟΣ 2011	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 25/ 8/ 2012 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται και σημειώνονται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15 μέτρων όπου και όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001.
Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει Παλαιός Αιγιαλός.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΒΟΛΟΣ 25/ 8 /2012

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΑΔΩΝ
4. Ο ΔΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒ. ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

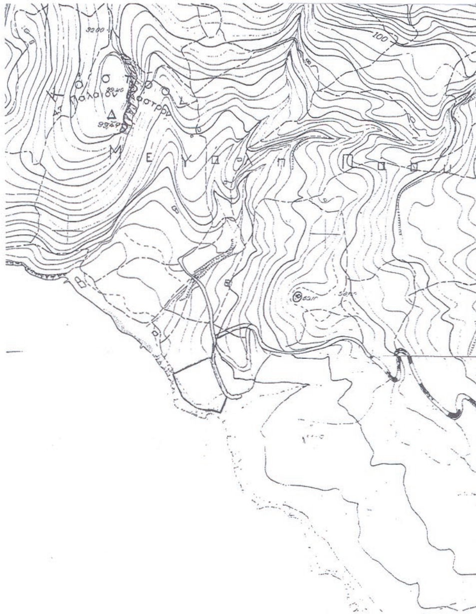
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

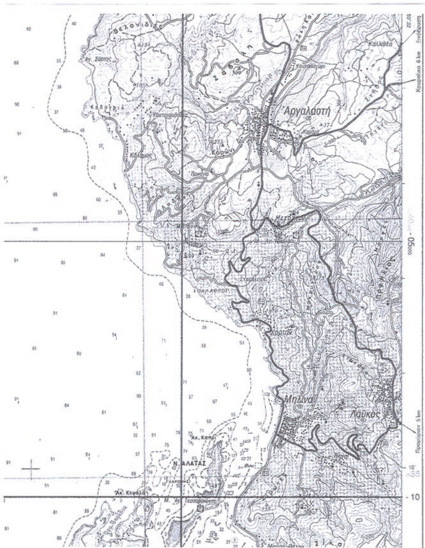
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2011

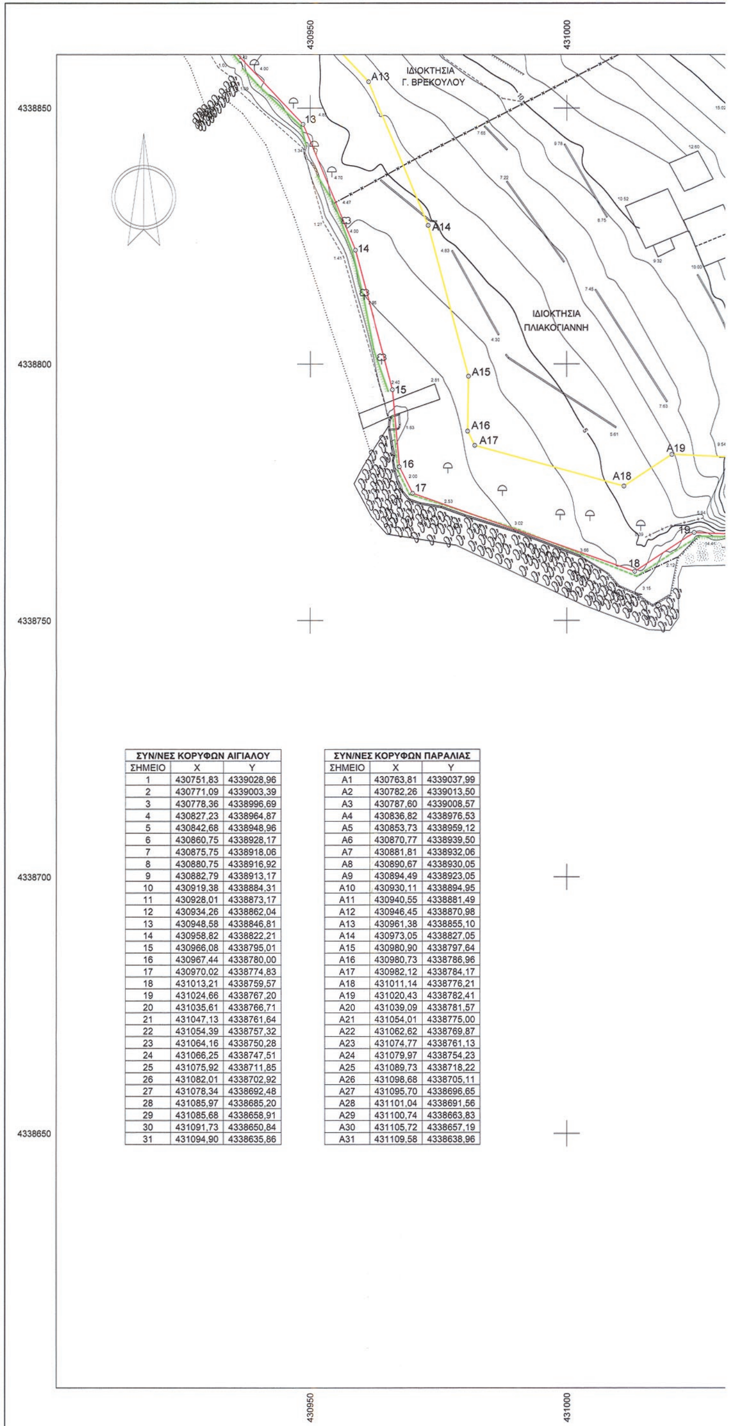
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00	1



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000

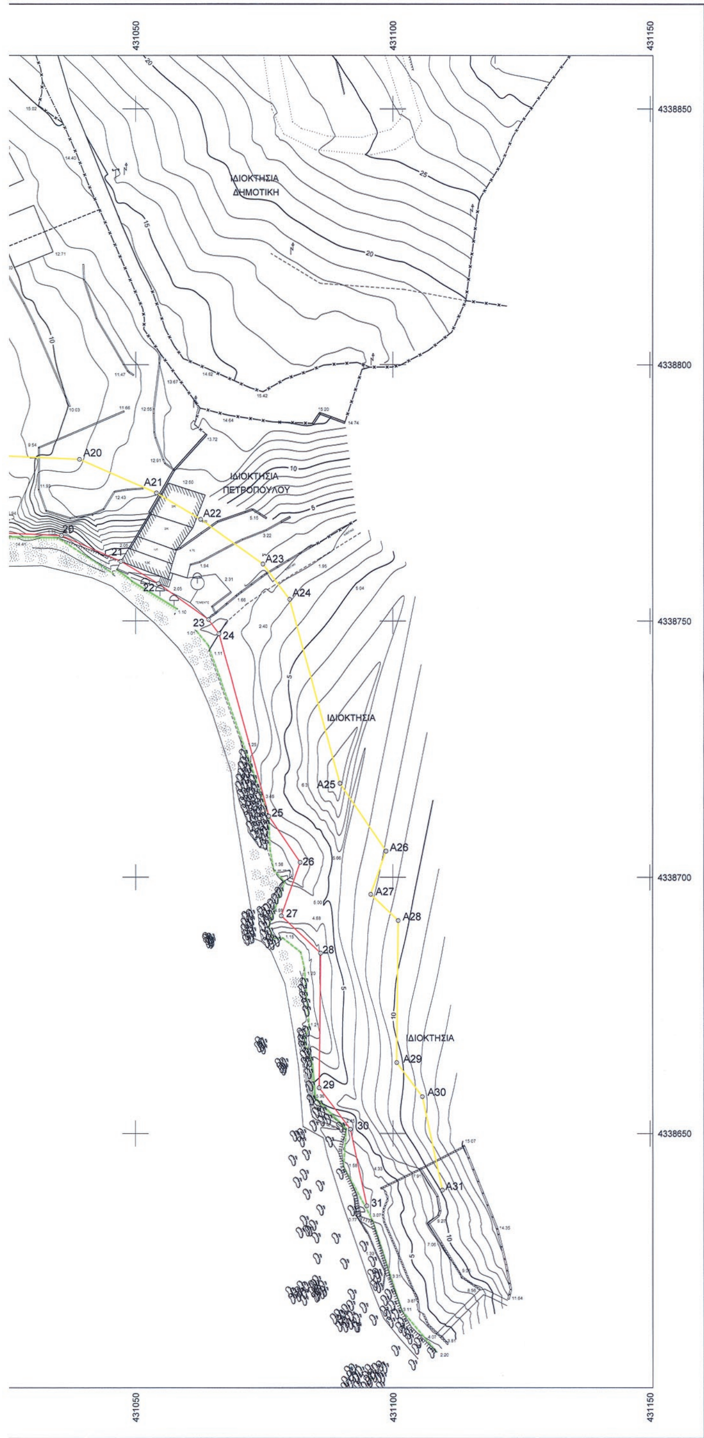


ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
1	430751,83	4339028,96
2	430771,09	4339003,39
3	430778,36	4338996,69
4	430827,23	4338964,87
5	430842,68	4338948,96
6	430860,75	4338928,17
7	430875,75	4338918,06
8	430880,75	4338916,92
9	430882,79	4338913,17
10	430919,38	4338884,31
11	430928,01	4338873,17
12	430934,26	4338862,04
13	430948,58	4338846,81
14	430958,82	4338822,21
15	430966,08	4338795,01
16	430967,44	4338780,00
17	430970,02	4338774,83
18	431013,21	4338759,57
19	431024,66	4338767,20
20	431035,61	4338766,71
21	431047,13	4338761,64
22	431054,39	4338757,32
23	431064,16	4338750,28
24	431066,25	4338747,51
25	431075,92	4338711,85
26	431082,01	4338702,92
27	431078,34	4338692,48
28	431085,97	4338685,20
29	431085,68	4338658,91
30	431091,73	4338650,84
31	431094,90	4338635,86

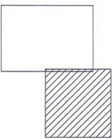
ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	430763,81	4339037,99
Α2	430782,26	4339013,50
Α3	430787,60	4339008,57
Α4	430836,82	4338976,53
Α5	430853,73	4338959,12
Α6	430870,77	4338939,50
Α7	430881,81	4338932,06
Α8	430890,67	4338930,05
Α9	430894,49	4338923,05
Α10	430930,11	4338894,95
Α11	430940,55	4338881,49
Α12	430946,45	4338870,98
Α13	430961,38	4338855,10
Α14	430973,05	4338827,05
Α15	430980,90	4338797,64
Α16	430980,73	4338786,96
Α17	430982,12	4338784,17
Α18	431011,14	4338776,21
Α19	431020,43	4338782,41
Α20	431039,09	4338781,57
Α21	431054,01	4338775,00
Α22	431062,62	4338769,87
Α23	431074,77	4338761,13
Α24	431079,97	4338754,23
Α25	431089,73	4338718,22
Α26	431098,68	4338705,11
Α27	431095,70	4338696,65
Α28	431101,04	4338691,56
Α29	431100,74	4338663,83
Α30	431105,72	4338657,19
Α31	431109,58	4338638,96

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θάμνος
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Βράχος
Αμμοχαλικώδες έδαφος
Μανδρότοιχος
Ξηρολιθιά
Φυσικό πρανές
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
Όριο ιδιοκτησίας
Συρματόπλεγμα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: «ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΟΥ»
ΔΗΜΟΣ: ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗ :
ΜΑΡΙΑ ΠΛΙΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ			ΜΑΡΤΙΟΣ 2011	

ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΣΟΛΩΝΟΣ 2 • ΒΟΛΟΣ • Α. Μ. Τ.Ε.Ε. 51853
ΑΦΜ 042825270 • ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 29 / 8 / 2012 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας .

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται και σημειώνονται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15 μέτρων όπου και όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001.
Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει Παλαιός Αιγιαλός.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΒΟΛΟΣ 29/ 8 /2012

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ.
3. Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΣΠΟΡΑΔΩΝ
4. Ο ΔΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒ. ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2011

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00	2



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004